

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

Instituto de Previdência dos Servidores do Distrito Federal

Conselho de Administração - CONAD

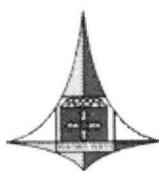
1 **ATA DA SEPTUAGÉSIMA SÉTIMA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO**
2 **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS**
3 **SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL.**

4
5 Aos vinte e oito dias do mês de maio de dois mil e dezenove, às 9 horas e 44 minutos, no
6 auditório da Sede do Instituto de Previdência do Distrito Federal, situado no Setor Comercial
7 Sul, Quadra 09, Bloco B, 1º andar do Edifício Parque Cidade Corporate, realizou-se a
8 septuagésima sétima reunião extraordinária do Conselho de Administração do Instituto de
9 Previdência dos Servidores do Distrito Federal - CONAD/Iprev/DF, instituído pela Lei
10 Complementar nº 769, de 30 de junho de 2008, como órgão superior que integra a estrutura
11 do Regime Próprio de Previdência Social do Distrito Federal. A reunião foi presidida pelo
12 Senhor Alberto Nascimento Lima, Presidente do Conselho, que convidou a mim, Ana
13 Claudia Rodrigues de Sousa dos Santos, para secretariar a sessão. Conforme Artigo 88 da
14 Lei Complementar 769/2008, participaram da reunião os seguintes **Conselheiros Titulares**
15 **representantes do Governo:** Ana Paula Cardoso da Silva, Chefe de Gabinete da Secretaria
16 de Estado de Fazenda, Planejamento, Orçamento e Gestão do Distrito Federal - SEFP/DF;
17 Inaldo José de Oliveira, representante da CLDF; Paulo Cavalcanti de Oliveira, representante
18 do TCDF e Ney Ferraz Júnior, Presidente do Iprev/DF. **Conselheiros Suplentes**
19 **representantes do Governo:** Raimundo Hosano de Souza Junior, Chefe da Unidade de
20 Apoio a Governança da SEFP/DF; Everardo Ribeiro Gueiros Filho, Secretário de Estado da
21 Secretaria de Projetos Estratégicos e Eduardo Muniz Machado Cavalcanti, representante da
22 PGDF. **Conselheiros Titulares representantes dos segurados, participantes ou**
23 **beneficiários indicados pelas entidades representativas dos servidores ativos, inativos**
24 **ou pensionistas do Distrito Federal conforme signatários:** Marcos Rogério Ferreira
25 Guedes; Alberto Nascimento Lima; Ricardo Andrade Vasconcellos. Registra-se que em
26 razão da ausência dos Conselheiros Titulares, os conselheiros: Raimundo Júnior; Everardo
27 Filho e Eduardo Cavalcanti participaram desta reunião na qualidade de Conselheiros
28 Titulares. Registra-se também, que participaram desta reunião na qualidade de convidados:
29 Maurílio de Freitas, Presidente do Conselho Fiscal; José Dória Pupo Neto, Diretor da
30 Diretoria de Investimentos do Iprev/DF; Suzana Teixeira Braga, Chefe da Unidade de
31 Gestão de Ativos Não Financeiros do FSG; e Márcia Enes Silva Gondim, Coordenadora da
32 Coordenação de Gestão de Ativos Não Financeiros. Verificada a existência de quórum, o
33 presidente iniciou a reunião pelo **item I** da pauta que tratou da Leitura da ata e do extrato da
34 ata da 76ª reunião extraordinária. Depois de lidos, os documentos foram aprovados,
35 assinados e inseridos no SEI/GDF. **Item II** – apresentação do Parecer Trimestral do
36 Conselho Fiscal, referente ao Balancete Contábil encerrado em 31 de março de 2019. Por
37 meio de slides, o Parecer foi devidamente apresentado pelo Presidente do Conselho Fiscal,
38 Senhor Maurílio de Freitas. **Item III** – apresentação dos resultados da assembleia do FIP
39 PARANÁ. O Diretor da Diretoria de Investimentos do Iprev/DF, Senhor José Neto, fez um
40 breve histórico do Fundo FIP PARANÁ, explicando sobre sua formação, finalidade, gestão e

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL
SCS QUADRA 09, TORRE B 1º ANDAR EDIFÍCIO PARQUE CIDADE CORPORATE

CEP: 70308-200 BRASÍLIA/DF

TELÉFONE: 3105-3452



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

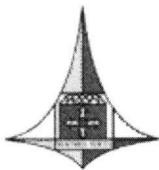
Instituto de Previdência dos Servidores do Distrito Federal

Conselho de Administração - CONAD

41 performance. Em seguida, ainda sobre o assunto, fez os seguintes informes: em 24/04/2019,
42 ocorreu uma Assembleia Geral de Cotistas na sede da Paraná Previdência, em Curitiba-PR, e
43 um dos itens que compunha a pauta era a prorrogação do prazo do referido Fundo. Explicou
44 que, em razão do término do prazo do Fundo, os cotistas presentes naquela assembleia,
45 aprovaram a partir do percentual de 59,45% das cotas emitidas, a prorrogação do prazo do
46 FUNDO FIP, contudo, ficou consignado, em ata daquela reunião, que o cotista Iprev/DF,
47 representante de 21,29% das cotas, absteve-se da realização do voto, justificando que na
48 reunião realizada em 23/04/2019, o mandato do Comitê de Investimentos e Análise de
49 Riscos do Iprev/DF, se mostrou favorável à liquidação do Fundo, conforme detalhadamente
50 descrito no Relatório contido no processo SEI/GDF N° 00413-00002401/2019-15. Desta
51 forma, o artigo 3° do Regulamento será alterado e o Fundo terá prazo de 8 (oito) anos, a
52 contar da data do aporte para investimento no primeiro ativo alvo componente da Carteira-
53 Alvo. **Item IV** – deliberação do CONAD/Iprev/DF sobre encaminhamento para locação dos
54 imóveis constantes no 3° bloco do Plano de Gestão de Imóveis – PGI 2018/2019,
55 considerando a avaliação da TERRACAP para aluguel. Sobre a temática, o Diretor da
56 Diretoria de investimentos, fez uma recapitulação dos fatos referente aos imóveis: Lembrou
57 aos conselheiros quais imóveis fazem parte do 3° bloco do PGI; falou sobre a proposta
58 inicial para os imóveis que era de locação, no entanto, em razão da deliberação do
59 CONAD/Iprev/DF, consta no plano de gestão também a proposta de venda; e frisou que
60 conforme Parecer N° 1068/2018 da PGDF, existe a necessidade de autorização, por meio de
61 lei, para a venda dos imóveis. Neste sentido, discorreu sobre o processo SEI/GDF N° 00413-
62 00003540/2018-85, autuado para tratar do Projeto de Lei que dispõe sobre a incorporação e
63 gestão dos bens imóveis incorporados ao Fundo Solidário Garantidor, vinculado ao
64 Iprev/DF. Na oportunidade, dirigiu-se aos Conselheiros representantes da SEFP/DF,
65 solicitando encarecidamente, que esforços sejam envidados, visando maior celeridade na
66 tramitação do processo. Depois, informou que será aberto um chamamento público para
67 locação dos imóveis e discorreu sobre o comando legal da Lei Complementar 932/2017, que
68 versa sobre a necessidade de rentabilização dos imóveis incorporados ao FSG, ressaltando
69 que, com a proposta de aluguel, a rentabilização seria imediata quando comparada com a
70 proposta de venda, uma vez que a proposta de venda demanda a autorização da CLDF. Após
71 discussão, o colegiado deliberou que seja publicado chamamento para venda dos imóveis, e
72 que, se por ventura, não lograr êxito, que seja aberto chamamento para locação. **Item V** –
73 informes gerais. O Diretor da Diretoria de Investimentos comunicou sobre o Relatório
74 Mensal de Investimentos de Ativos Não Financeiros. Pontuou algumas motivações do
75 referido relatório, explicando-as ponto a ponto, e ao final, falou que o documento foi enviado
76 por meio do SEI/GDF às Unidades do CONAD, CONFIS e CIAR do Iprev/DF. Em seguida,
77 o presidente fez as seguintes ponderações: sobre o cargo vago de Diretor da Diretoria de
78 Administração e Finanças, dirigiu-se ao Conselheiro Ney Júnior, na qualidade de presidente
79 do Iprev/DF, solicitando que o processo SEI/GDF autuado sob o N° 00413- 00001485/2019-
80 70, para tratar da nova Estrutura Administrativa do Iprev/DF, seja submetido ao

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL
SCS QUADRA 09, TORRE B 1º ANDAR EDIFÍCIO PARQUE CIDADE CORPORATE
CEP: 70308-200 BRASÍLIA/DF
TELEFONE: 3105-3452

2



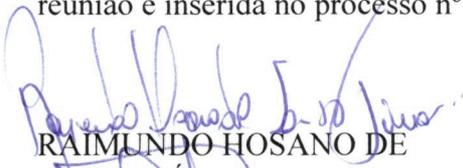
GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

Instituto de Previdência dos Servidores do Distrito Federal

Conselho de Administração - CONAD

81 conhecimento deste Conselho; discorreu sobre a recomposição do CONAD, e dirigindo-se à
82 Diretoria de Presidência do Instituto e representantes da SEFP/DF, solicitou empenho para
83 publicação do Decreto que dispõe sobre a designação de conselheiros. Sobre o tema, a
84 Senhora Elza Aparecida Reis Almeida, que participou da reunião na qualidade de ouvinte,
85 em razão de que seu mandato de Conselheira Suplente teve fim em 02/05/2019, pediu a
86 permissão do presidente, e tomando por base sua indicação para Conselheira Titular, por
87 meio do SINDATE/DF, indagou ao colegiado quanto à possibilidade de ascensão. O
88 presidente respondeu, que dada à importância da continuidade das ações, entende que o
89 pedido da entidade deve ser acatado. O conselheiro Ricardo questionou acerca da designação
90 do Senhor Carlos Alberto de Oliveira, para compor o CONAD na qualidade de conselheiro
91 suplente, publicado em maio de 2018 e o mandato terminou em maio de 2019. Em seguida,
92 o presidente discorreu sobre a importância da qualificação dos conselheiros e reiterou
93 informe sobre a realização do 52º Congresso Nacional da ABIPEM, a ser realizado no
94 período de 26 a 28 de junho de 2019, em Foz do Iguaçu – PR. Após discussão, ficou
95 deliberado que os nomes dos 6 (seis) Conselheiros Titulares seriam enviados à Diretoria de
96 Presidência do Iprev/DF para análise e adoção das providências com vistas à efetivação das
97 inscrições. Seguidamente, a conselheira Ana Paula Silva, pontuou que o processo SEI/GDF
98 N° 00413-00000821/2018-86, que trata do Projeto de Lei que dispõe sobre a criação da
99 Carreira de Atividades Previdenciárias dos Servidores do Distrito Federal – Iprev/DF,
100 encontra-se na Unidade da Presidência do Iprev/DF e sugeriu que seja constituída uma
101 comissão para avaliar o processo. Nada mais havendo a ser tratado, o presidente encerrou a
102 sessão às 11 horas e 54 minutos. Eu, Ana Claudia Rodrigues de Sousa dos Santos, lavrei a
103 presente ata que após lida e aprovada, será assinada pelos conselheiros titulares presentes na
104 reunião e inserida no processo nº 00413-00001484/2019-25 por meio do sistema SEI-GDF.

105


RAIMUNDO HOSANO DE
SOUZA JÚNIOR


ANA PAULA CARDOSO DA SILVA


PAULO CAVALCANTI
DE OLIVEIRA


INALDO JOSÉ DE OLIVEIRA

106 NEY FERRAZ JÚNIOR

EVERARDO RIBEIRO GUEIROS FILHO

107

108

109 MARCOS ROGÉRIO
110 FERREIRA GUEDES


RICARDO ANDRADE VASCONCELLOS

111

SINDSAÚDE

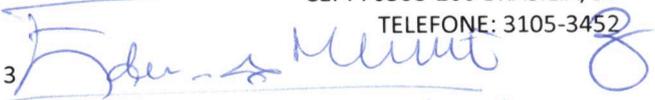
SAE

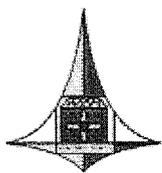
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL
SCS QUADRA 09, TORRE B 1º ANDAR EDIFÍCIO PARQUE CIDADE CORPORATE

CEP: 70308-200 BRASÍLIA/DF

TELEFONE: 3105-3452

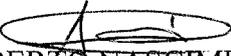
3


Eduardo Muniz M. Cavalcanti



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
Instituto de Previdência dos Servidores do Distrito Federal
Conselho de Administração - CONAD

112
113
114
115
116
117
118
119
120


ALBERTO NASCIMENTO LIMA
SINDSER

EDUARDO MUNIZ MACHADO CAVALCANTI

121
122
123
124
125
126
127

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO DISTRITO FEDERAL
SCS QUADRA 09, TORRE B 1º ANDAR EDIFÍCIO PARQUE CIDADE CORPORATE
CEP: 70308-200 BRASÍLIA/DF
TELEFONE: 3105-3452